



FINIQUITO DE OBRA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO

Estado: NUEVO LEÓN

Programa: **FONDO DE
INFRAESTRUCTURA SOCIAL
MUNICIPAL, EJERCICIO 2022.**

Sub-Programa:

1.- Identificación de la Obra:

No. de Obra: **OP-MGNL-FISM-59/22-IR**

Nombre de la Obra: **REHABILITACIÓN DE CANCHA DE PASTO SINTÉTICA UBICADA EN CALLES: VALLE DE LOS RUBÍES Y CALLE VALLE DE SANTIAGO COL. VALLE DE LINCOLN EN EL MUNICIPIO DE GARCÍA N.L. “**

Localidad: **UBICADA EN CALLES: VALLE DE LOS RUBÍES Y CALLE VALLE DE SANTIAGO COL. VALLE DE LINCOLN.**

Municipio:

GARCÍA, N.L.

2.- Antecedentes:

Indicar si la obra es por: Administración Directa Contrato .

Modalidad de Ejecución: **INVITACION RESTRINGIDA**

Número y Fecha del Concurso: **CONCURSO No. OP-MGNL-FISM-59/22-IR DE FECHA 12 DE SEPTIEMBRE DE 2022.**

Fecha de Adjudicación: **15 DE SEPTIEMBRE DE 2022.**

Número y Fecha del Contrato: **CONCURSO No. OP-MGNL-FISM-59/22-IR DE FECHA 15 DE SEPTIEMBRE DE 2022.**

Monto Original Contratado: **\$ 2,857,779.32**

Monto Total de Convenios: **\$ 21,483.44**

Monto Ejercido de la Obra: **\$ 2,879,262.76**

Contratista: **ENLACES INTEGRALES ARCO, S.A. DE C.V.**

Fecha de inicio: **19/09/2022**

Fecha de terminación: **17/12/2022**

Fecha real de inicio: **19/09/2022**

Fecha real de terminación: **24/11/2022**

1/4



3.- LUGAR, FECHA Y HORA DE REALIZACIÓN:

Se firma este ejemplar en original en la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas, ubicada en calle Prolongación Hidalgo No.314 Centro de **GARCÍA** Estado de **NUEVO LEÓN**, siendo las: **11:30** horas del día **16** de **DICIEMBRE DEL 2022**.

4.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS:

TRAZO Y NIVELACION, DESINSTALACIÓN Y RETIRO DE REJACERO PERIMETRAL, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BOTE DE BASURA DOBLE, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BANCA DE PLASTIMADERA CON RESPALDO, DEMOLICIÓN DE MURO DE BLOCK EXISTENTE CON HERRAMIENTA MANUAL Y/O EQUIPO MECÁNICO, DESMANTELAMIENTO Y RETIRO DE PORTERIAS EXISTENTE, CONSTRUCCION DE BANQUETA DE CONCRETO, SUMINISTRO E INSTALACION DE PORTERIA, BASE DE CONCRETO HECHO EN OBRA HIDRAULICO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE ARBOTANTE CONICO DE 7.5 M. DE ALTURA, CORTE Y DEMOLICIÓN DE BANQUETA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE POLIDUCTO DE 2" DE DIAM. PARED GRUESA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE AWG-KCM CAL No 6 DE ALUMINIO, 2+1., SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTROS DE TUBO DE PVC 10" DE DIAM. CON CAMPANA, REPOSICIÓN DE BANQUETA DE HASTA 20 CM DE ANCHO CON CONCRETO HECHO EN OBRA, RETIRO DE PASTO DAÑADO, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASTO SINTETICO, SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA PERIMETRAL A BASE DE MALLA TRIPLE NUDO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE MURETE PREFABRICADO DE CONCRETO.

5.- TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL FINIQUITO:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

El presente acto no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas, sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la(s) fianza(s) de garantía de estos trabajos seguirán vigentes un año más a partir de la recepción formal de la obra.

6.- IMPORTE O INVERSIÓN CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO:

6.1.- Inversión

	Año Fiscal	Total	Federal	Municipal	Beneficiarios
Inversión	2022				
Aprobada	\$2,883,810.52	\$2,883,810.52	\$2,883,810.52	-	-
Inversión Ejercida	\$2,879,262.76	\$2,879,262.76	\$2,879,262.76	-	-
Saldo	\$4,547.76	\$4,547.76	\$4,547.76	-	-

6.2- Desglose de la inversión ejercida: Estimaciones y/o relación de gastos

Anticipo: **\$857,333.79**



Estimación No.	Período	Amortización de Anticipo	Importe
01 NORMAL	19/09/22 AL 03/10/22	240,013.86	560,032.34
02 NORMAL	04/10/22 AL 10/10/22	166,210.40	387,824.28
03 NORMAL	11/10/22 AL 09/11/22	451,109.52	1,007,665.32
01 EXTRA	10/11/22 AL 24/11/22	0.00	66,407.03
	Sub-Total	\$857,333.78	\$2,021,928.97
		Total	\$2,879,262.76

7.- La integración de las cantidades de obra relacionadas con las estimaciones correspondientes a este contrato se encuentra anexo a este documento.

8.- RAZONES PARA APLICAR PENAS CONVENCIONALES:

Señalar si la obra fue realizada en el tiempo previsto; en caso contrario, indicar las causas que retrasaron o anticiparon su terminación.

LA OBRA SE TERMINO EN EL TIEMPO PREVISTO por lo que en el caso en particular no existieron razones para la aplicación de penas convencionales, ni se realizaron sobrecostos.

9.- DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL:

Estimación No.01 extra por un importe de \$66,407.03 (Sesenta y Seis Mil Cuatrocientos Siete Pesos 03/100 M.N.)

10.- CONSTANCIA DE ENTREGA DE LAS GARANTÍAS:

Fianza de Cumplimiento:

Compañía Afianzadora: Sofimex Institución de Garantías, S.A.
Número y fecha: 2711397 DEL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2022
Importe: \$285,777.93
Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Fianza de Anticipo:

Compañía Afianzadora: Sofimex Institución de Garantías, S.A.
Número y fecha: 2711389 DEL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2022
Importe: \$857,333.79
Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Señalar si la garantía de acuerdo a lo establecido en el artículo 79 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León es:

Fianza: X

Fideicomiso:

3/4



Fianza del Convenio:
Compañía Afianzadora: **Sofimex Institución de Garantías, S.A.**
Número y fecha: **2711397 DEL 09 DE NOVIEMBRE DE 2022**
Importe: **\$2,148.34**
Período de Vigencia: **HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.**

Fianza de Vicios Ocultos:
Compañía Afianzadora: **Sofimex Institución de Garantías, S.A.**
Número y fecha: **2711397 DEL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2022**
Importe: **\$287,926.27**
Período de Vigencia: **UN AÑO A PARTIR DE QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE LA OBRA**

11.- DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA:

Declara el Contratista **ENLACES INTEGRALES ARCO, S.A. DE C.V.** y por medio de este acto, que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato, dejando constancia que no existen créditos a favor y en contra que resulten entre el Municipio de García, Nuevo León y el contratista.

12.- OBSERVACIONES:

LA INVERSIÓN DE ESTA OBRA ES CON RECURSOS DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL

Por la Secretaría de Obras Públicas

Ing. Marco Antonio Dimas Zavala
Director de Construcción de Obras Públicas

Ing. Raúl Alejandro Romero Montoya
Supervisor de Obra

CONTRATISTA

Superintendente

ULTIMA HOJA DEL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE OBRA DEL CONTRATO **OP-MGNL-FISM-59/22-IR** QUE CELEBRA **EL MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L. Y LA EMPRESA ENLACES INTEGRALES ARCO, S.A. DE C.V.**